



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDÔMÍNIO CLUBE

Ata da Assembleia Geral do Condomínio residencial "Parque das Palmeiras Condomínio Clube", realizada nas dependências do próprio condomínio, no dia 10 de Setembro de 2016.

Aos dez dias do mês de setembro de dois mil e dezesseis, (10/09/2016), às 09h (nove horas), em segunda chamada, nas dependências do próprio condomínio, de acordo com o edital de convocação anteriormente expedido, deu-se início a Assembleia Geral do Condomínio residencial "Parque das Palmeiras Condomínio Clube", localizado na BR316, KM260, Vila Olímpica, Santa Inês - MA, que é composto por 235 (duzentos e trinta e cinco) lotes, com Registro auxiliar nº 1817, no livro 03, data 13/07/2016, sob protocolo nº 21300, Livro nº 3-RA, PAG. Nº 001, do 1.º Ofício Extrajudicial da Comarca de Santa Inês/MA, visando atender as exigências do artigo 9º. Da lei federal no. 4.591, de 16 de dezembro de 1964. Foi registrada a presença, conforme folha de presença anexa a neste documento, que representam 216 (duzentos e dezesseis) votos. Eleito por aclamação como presidente da mesa, o Sr(a). Francisco de Assis Veloso Junior, proprietário (a) dos lotes números 01 ao 45, CPF: 150.980.954-68, que convidou e foi aceito, como secretário, o Sr(a). Everton Rubênio Sena Batista, CPF: 011.703.674-96. Aberta a sessão, o Sr. Presidente leu a Ordem do Dia, e em seguida colocou em pauta o **ITEM 01: APRESENTAÇÃO DE PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA APROVAÇÃO DE TAXA DE CONDÔMÍNIO ORDINÁRIA**; A planilha de despesas do condomínio foi apresentada e distribuídas previamente aos condôminos, onde prever a contemplação das contas ordinárias. A primeira taxa de condomínio deve ser cobrada a partir de 10.12.2016 através de boleto bancário e terá vencimento mensal todo dia 10. Posto em votação, foi aprovado por 210 (duzentos e dez votos) votos, a previsão orçamentária e taxa de condomínio ordinária. **ITEM 02: ELEIÇÃO DO SÍNDICO / SUB-SÍNDICO E MEMBROS E SUB-MEMBROS DO CONSELHO CONSULTIVO E FISCAL**: O presidente, a seguir, iniciou o pleito eletivo, abrindo tempo para apresentação de candidatos para função de Síndico e Sub-Síndico. Consultada a Assembleia, por motivação espontânea, se apresentou como candidato para síndico(a) a Sra. FRANCINEUDE OLIVEIRA SILVA, proprietária do lote 132, divorciada, funcionária pública, inscrita no CPF: 626.493.373-20, RG: 62921896, SSP - MA, com endereço na Rua do Cordeiro, 201, centro, CEP: 65300-000, Santa Inês - MA. Para subsíndico apresentou-se como candidato o Sr. EVERTON RUBENIO DE SENA BATISTA, brasileiro, casado, Engenheiro, CPF: 011.703.674-96, RG: 159031, proprietário dos lotes 79 e 80, residente na Avenida Praia de Genipabu, CEP: 59094-010, Bairro de Ponta Negra, Natal-RN. Posto em votação, os candidatos foram eleitos por unanimidade dos presentes e no mesmo ato proclamados empossados em suas funções pelo presidente, conferindo-lhes os poderes de representação na forma da lei, pelo tempo de mandato **de 2 (dois) anos**. A partir desta data a síndica eleita, a Sra. FRANCINEUDE OLIVEIRA SILVA, proprietária do lote 132, divorciada, funcionária pública, inscrito no CPF: 626.493.373-20, RG: 62921896, SSP - MA, com endereço na Rua do Cordeiro, 201, centro, CEP: 65300-000, Santa Inês - MA, se legitima para representar legalmente o condomínio pelo prazo do mandato de 2 (dois) anos. O mandato se inicia em 10.09.2016 e terá fim em 10.09.2018. **MEMBROS DO CONSELHO FISCAL e CONSULTIVO**: O

Auriceia Santos da
Escritório A. J. J. J.

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritório





1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

presidente, a seguir, iniciou o pleito eletivo, abrindo tempo para apresentação de candidatos para titulares e suplentes dos conselhos fiscal e consultivo. Consultada a Assembleia, por motivação espontânea, se apresentou como candidatos como titulares **PARA O CONSELHO FISCAL** os senhores: Sr. JOSELIAS SAMPAIO, brasileiro, proprietário do lote: 121, Casado, professor, inscrito no CPF sob o nº 375.382.683-91, RG: 0366734820097 / SSP - MA, com endereço na Rua 3 Corações 537, CEP: 65300-000, Centro, Santa Inês - MA, que presidirá o conselho; Sr. GODOFREDO DE BRITO FONTINELE JUNIOR, brasileiro, proprietário do lote 196, casado, empresário, inscrito no CPF sob o nº 921.998.873-91, RG: 1234650999, SSP - MA, com endereço na Rua do Cordeiro, 295, CEP: 65300-000, Centro, Santa Inês - MA; Sr. RUI MENDES RODRIGUES, casado, agrônomo, inscrito no CPF sob o nº 045.336.304-05, com endereço na Rua Lateral Norte, 278, CEP: 65300-000, Jardim Nova Era, Santa Inês - MA, proprietário do lote-130. **SUPLENTES:** Sra. SANDRA REGINA SOARES SILVA LIMA, CPF: 827.564.733-91, RG: 642018960, Solteira, Brasileira, Professora, com endereço à Rua do Carmo, 441, CEP: 65300-000, Centro, Santa Inês - MA, proprietária do lote 45 e 46; JOSILENE MARTINS SAMPAIO, CPF: 785.798.213-04, RG: 751599972, Divorciada, Brasileira, Professora, com endereço à Rua Manaus, 57, CEP: 65300-000, Vila Militar, Santa Inês-MA, proprietária do lote 120 e ERINALDO ARAUJO DE ALMEIDA, CPF: 865.681.403-68, RG: 347122949, Casado, Brasileiro, Empresário, com endereço à Rua 21 de Setembro, 104, CEP: 65300-000, Saback, Santa Inês - MA, proprietário dos lotes 60 e 61. **PARA O CONSELHO CONSULTIVO**, o Sr. ALISSON MENDONÇA BATALHA, CPF: 023.181.003-22, RG: 0124789019995 Casado, Brasileiro, Agente de correios, com endereço na Avenida Castelo Branco, SN, CEP: 65300-000, Centro, Santa Inês-MA, proprietário do lote 178, que presidirá o conselho; Sra. LINIANE TEREZA COLARES NOGUEIRA, CPF: 326.598.018-94, RG: 102174985 Casada, Brasileira, Gerente Administrativo, com endereço à Rua Barão do Rio Branco, SN, CEP: 65300-000, Vila Militar, Santa Inês-MA, proprietária do lote 119 e o Sr. EPITACIO PINHEIRO BRITO, CPF: 054.577.933-20, Casado, Brasileiro, Funcionário Público, com endereço na Rodovia BR 316, CEP: 65300-000, São Raimundo, Santa Inês-MA, proprietário dos lotes 125 e 126. Todos os candidatos foram eleitos por unanimidade dos presentes e no mesmo ato proclamados empossados em suas funções pelo presidente, conferindo-lhes os poderes de representação na forma da lei, pelo tempo de mandato de 2 (dois) anos. **ITEM 3: ELEIÇÃO DA PESSOA QUE IRÁ GERIR A CONTA BANCÁRIA DO CONDOMÍNIO;** Aprovado por unanimidade dos presentes que a síndica eleita, a Sra. FRANCINEUDE OLIVEIRA SILVA, proprietária do lote 132, divorciada, funcionária pública, inscrita no CPF: 626.493.373-20, RG: 62921896, SSP - MA, com endereço na Rua do Cordeiro, 201, centro, CEP: 65300-000, Santa Inês - MA, e que portanto está autorizada a movimentar contas em qualquer instituição financeira a qual o Condomínio residencial "Parque das Palmeiras Condomínio Clube", seja o titular, pelo prazo do mandato de 2 (dois) anos, iniciando em 10.09.2016 à 10.09.2018. **ITEM 4: QUESTÕES GERAIS: 5.1 DEFINIÇÃO DA CONTRATAÇÃO DO SEGURO DAS INSTALAÇÕES DE USO COMUM (ARTIGO 43º. DA CONVENÇÃO);** Posto em votação, foi aprovado por unanimidade dos votos presentes, que o condomínio deverá contratar seguro das instalações de uso comum em até 30 dias após esta assembleia. **5.2 PERMISSÃO PARA USO DA SALA DA ADMINISTRAÇÃO COMO ESCRITÓRIO DE VENDAS PELA TAPUIO, NOS PRÓXIMOS 5 ANOS;** Posto em votação, foi aprovado por 215

Auricélia Santos da Silva
Escritório: Lufviana

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritório



(98) 3653.4453 (98) 98346-4453 primeirooficiosantaines@gmail.com

Rua da Raposa, nº 97, Centro. Santa Inês/MA - CEP: 65300-088



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

(duzentos e quinze) votos dos presentes que a Incorporadora TAPIUIO poderá utilizar a sala da administração como escritório de vendas nos próximos 5 anos; 5.3 PERMISSÃO DE ACESSO AO CONDOMÍNIO DE POTENCIAIS COMPRADORES, DESDE QUE ACOMPANHADOS POR VENDEDORES CREDENCIADOS; Posto em votação, foi aprovado por unanimidade dos votos presentes; 5.4 IMPLANTAÇÃO DO BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA DE 10% SOBRE O VALOR DEFINIDO PARA A TAXA DO CONDOMÍNIO; Posto em votação, foi aprovado por unanimidade dos votos presentes que o condôminos que pagarem suas taxas de condomínio em dia (até o dia 10 de cada mês), terão um desconto de 10% sobre o valor da taxa de condomínio ordinária; 5.5 DEFINIÇÃO DA REMUNERAÇÃO DO SÍNDICO E/OU ISENÇÃO DA TAXA DO CONDOMÍNIO. Posto em votação, foi aprovado por unanimidade dos votos presentes que o síndico terá isenção da taxa de condomínio, como remuneração pelo seu trabalho. 5.6 CONTRATAÇÃO DE UM ADMINISTRADOR PARA O CONDOMÍNIO: Posto em votação, foi aprovado por 206 votos dos presentes, que o condomínio deverá contratar um administrador. Dito isto, declarou-se instalado o Condomínio residencial "Parque das Palmeiras Condomínio Clube. Estando todos de acordo com a pauta aqui apresentada, discutida e as decisões aqui tomadas e não tendo mais nada a ser discutido, consideramos cumpridos o objetivo da presente convocação, O Sr(a) Presidente, Francisco de Assis Veloso Junior, deu por encerrada a reunião às 13:00 horas, do mesmo dia da qual eu, Secretário Everton Rubênio de Sena Batista, CPF 011.703.674-96, lavrei a presente Ata que vai assinada por mim, pelos condôminos, conforme lista de presença, parte integrante desta ata, e pelo Presidente, para os efeitos legais.

1º Ofício

NOME: Francisco de Assis Veloso Junior
Presidente

1º Ofício

NOME: Everton Rubênio de Sena Batista
Secretário

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE SANTA INÊS/MA
LUCIANA CASTELO BRANCO DE BRITTO - Tabela e Registradora
Av. Governador Sarney, 1002, Centro, Santa Inês/MA
CEP: 65300-000. Tel/Fax: (98) 3653-4453 e-mail: primeirooficiosantaines@gmail.com
RECONHECIMENTO: 108919
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) FRANCISCO DE ASSIS VELOSO JUNIOR (2) EVERTON ETERNO DE SENNA BATISTA
Santa Inês/MA, 09 de dezembro de 2016
Em test. de 09 verbos
AURICELIA SANTOS DA SILVA - Escrivente Autorizada
Empenho nº: 7.60 + FISC. Nº 0.20 + 10746, Nº 7.30 (FISC. 21)



1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE SANTA INÊS/MA
LUCIANA CASTELO BRANCO DE BRITTO - Tabela e Registradora
Av. Governador Sarney, 1002, Centro, Santa Inês/MA
CEP: 65300-000. Tel/Fax: (98) 3653-4453 e-mail: primeirooficiosantaines@gmail.com
Natureza do Título: Ata de Eleição para Síndico e Conselho Fiscal de Condomínio. Protocolo nº: 345 em 09.12.2016
Registro nº: 224, Livro B: 12, Fols. 219, 233 - 09.12.2016 Don 16, Santa Inês, 09.12.2016.

AURICELIA SANTOS DA SILVA
Escrivente Autorizada

Jessyca Coutinho Tabosa
Escrivente



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS
CONDOMÍNIO CLUBE

LISTA DE PRESENÇA

ASSEMBLEIA REALIZADA EM 10/09/2016

UNIDADE	NOME COMPLETO	ASSINATURA
Lote 01	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 02	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 03	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 04	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 05	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 06	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 07	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 08	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 09	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 10	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 11	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 12	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 13	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 14	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	

Auricella Santos da Silva
Escritorinha Autorizada

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritorinha



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 15	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 16	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 17	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 18	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 19	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 20	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 21	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 22	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 23	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 24	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 25	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 26	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 27	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 28	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 29	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 30	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 31	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 32	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 33	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 34	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 35	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Auricella Santos de Silva
Escritorã Aut. 179

Jessyca Coutinho Barbosa
Escritorã



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 36	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 37	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 38	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 39	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 40	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 41	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 42	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 43	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 44	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 45	Sandra Regina Soares Silva Lima - CPF 827.564.733-91	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 46	Sandra Regina Soares Silva Lima - CPF 827.564.733-91	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 47	Sandra Maria Reis Salazar	
Lote 48	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 49	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 50	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 51	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 52	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 53	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 54	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 55	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 56	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escrevente

Auricelia Santos da Silva
Escrevente Autorizada



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 78	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 79	Everton Rubenio de Sena Batista - CPF 011.703.674-96		
Lote 80	Everton Rubenio de Sena Batista - CPF 011.703.674-96		
Lote 81	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 82	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 83	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 84	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 85	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 86	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 87	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 88	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 89	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 90	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 91	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 92	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 93	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 94	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 95	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 96	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 97	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		
Lote 98	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94		

Auricelia Santos da Silva
Escritoriente Autorizada

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritoriente



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA

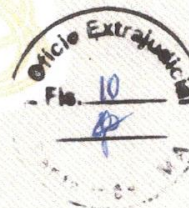


PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 99	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 100	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 101	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 102	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 103	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 104	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 105	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 106	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 107	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 108	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 109	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 110	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 111	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 112	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 113	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 114	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 115	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 116	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 117	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 118	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Signature]</i>
Lote 119	Liniane Tereza Colares Nogueira	<i>[Signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escrivente

Auricelia Santos da Silva
Escrivente Autorizada



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 120	Josilene Martins Sampaio CPF 785.798.213-04	<i>Josilene Martins Sampaio</i>
Lote 121	Joselias Sampaio CPF 375.382.683-91	<i>Joselias Sampaio</i>
Lote 122	Fabriane Sousa Araujo	
Lote 123	Belini Cavalcante Silva	
Lote 124	Maria do Socorro Alves da Silva	
Lote 125	Epitácio Pinheiro Brito CPF 054.577.933-20	<i>Epitácio Pinheiro Brito</i>
Lote 126	Epitácio Pinheiro Brito CPF 054.577.933-20	<i>Epitácio Pinheiro Brito</i>
Lote 127	Alciane Alves Oliveira	
Lote 128	Marcus Saulo de Almeida Souza Cruz CPF 019.192.863-14	
Lote 129	Alan Alves Catarino	
Lote 130	Rui Mendes Rodrigues CPF 045.336.304-05	<i>Rui Mendes Rodrigues</i>
Lote 131	Jessica Ferreira Lima CPF 602.732.193-83	
Lote 132	Francineude Oliveira Silva CPF 626.493.373-20	<i>Francineude</i>
Lote 133	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>Tapuio</i>
Lote 134	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>Tapuio</i>
Lote 135	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>Tapuio</i>
Lote 136	João Henrique de Araujo Silva	
Lote 137	Edvaldo Nunes da Silva	
Lote 138	Vitor Cavalcante de Menezes	
Lote 139	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 140	Luciano de Sousa Cantanhede	

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritor

Auricelia Santos da Silva
Escritor Autorizada



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 141	. Fabriane Sousa Araujo	
Lote 142	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 143	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 144	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 145	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 146	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 147	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 148	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 149	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 150	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 151	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 152	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 153	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 154	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 155	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 156	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 157	Jose Machado da Silva Filho	
Lote 158	Jose Machado da Silva Filho	
Lote 159	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 160	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 161	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escrevente

Auricelia Santos da Silva
Escrevente Autorizada



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 162	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 163	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 164	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 165	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 166	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 167	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 168	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 169	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 170	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 171	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 172	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 173	Denise Brito Silva	
Lote 174	Jose de Fátima Souza CPF 125.070.593-20	
Lote 175	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 176	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 177	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 178	Alisson Mendonça Batalha CPF 023.181.003-22	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 179	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 180	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 181	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 182	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritor

Auricélia Santos da Silva
Escritor

9



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 183	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 184	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 185	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 186	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 187	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 188	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 189	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 190	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 191	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 192	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 193	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 194	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 195	Elizângela Silva Moura	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 196	Godofredo de Brito Fontinele Junior - CPF 921.998.873-91	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 197	Antonio Pereira Silva CPF 336.499.013-15	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 198	Antonio Pereira Silva CPF 336.499.013-15	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 199	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 200	Arthur Whallyson Vieira Silva CPF 797.011.672-87	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 201	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 202	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 203	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escrevente

Auricelia Santos da Silva
Escrevente Autônoma



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 204	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 205	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 206	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 207	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 208	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 209	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 210	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 211	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 212	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 213	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 214	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 215	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 216	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 217	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 218	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 219	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 220	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 221	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 222	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 223	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	
Lote 224	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	

Jessyca Coutinho Tabosa
Escritor

Auricélia Santos da Silva
Escritor

11



1º OFÍCIO DE SANTA INÊS

REGISTRO DE IMOVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOA JURÍDICA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA
REGISTRADORA



PARQUE DAS PALMEIRAS CONDOMÍNIO CLUBE

Lote 225	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 226	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 227	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 228	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 229	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 230	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 231	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 232	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 233	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 234	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>
Lote 235	Tapuio Agropecuaria Ltda. CNPJ 40.758.310/0001-94	<i>[Handwritten signature]</i>

Jessyca Coutinho Tabosa
Escriturante *[Signature]*

Auricelia Santos da Silva
Escriturante Autorizada *[Signature]*

CERTIFICO QUE O PRESENTE
DOCUMENTO FOI SELADO
NO VERSO. *[Signature]*

1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Santa Inês/MA
Rua da Raposa, 97, Centro, Santa Inês/MA
NADJA KARINA BUNA ASSUNÇÃO E SILVA - Registradora
CEP: 65.300-088 - Tel/Fax: (98) 3653-4453- e-mail:
primeirooficiosantaines@gmail.com

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que este conjunto de folhas numeradas, rubricadas e carimbadas de 01 a 15, extraídas nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, é reprodução fiel da Ata de Eleição para Síndico e Conselho Fiscal de Condomínio, arquivado no Protocolo de Registro de Títulos e Documentos sob nº 345 em 09/12/2016, Registro nº 2247, Livro B-12, fls. 219/233, desta Serventia. Eu, Jessyca Coutinho Tabosa, Escrevente Autorizada, dou fé e assino. Santa Inês/MA, 24 de junho de 2021.

Poder Judiciário – TJMA

Selo:

CERTID030122SX3VRKTOXMMAL265

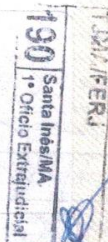
24/06/2021 08:00:43, Ato: 15.10.1.

Parte(s): PARQUE DAS PALMEIRAS
CONDOMÍNIO CLUBE

Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$

1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43

Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA

Selo:

CERTID030122V1XTOYB2N18KK279

24/06/2021 08:09:58, Ato: 15.10.2.

Parte(s): PARQUE DAS PALMEIRAS
CONDOMÍNIO CLUBE

Total R\$ 110,88 Emol R\$ 100,10

FERC R\$ 2,94 FADEP R\$ 3,92 FEMP

R\$ 3,92 Consulte

em <https://selo.tjma.jus.br>

